

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej na Walne Zebranie Sprawozdawcze ROD im. Marii Konopnickiej w Wolsztynie za 2024 rok.

Komisja Rewizyjna w okresie sprawozdawczym pracowała w składzie:

- 1. Jacek Kluj - Przewodniczący,**
- 2. Wojciech Czarny - członek,**
- 3. Irena Buśko - Członek.**

Nie było w okresie sprawozdawczym zmian w składzie osobowym Komisji.

W okresie sprawozdawczym komisja przeprowadziła dwie kontrole dotyczące prawidłowości pracy Zarządu, prawidłowości działalności finansowej i zarządzania majątkiem Rodzinnego Ogrodu Działkowego im M. Konopnickiej w Wolsztynie.

Komisja stwierdziła że:

1. W okresie sprawozdawczym komisja pozytywnie ocenia aktywność Zarządu ROD w dziedzinie rozwiązywania problemów zgłaszanych przez działkowców.
2. Komisja stwierdza że na Ogrodzie stwierdzono zamieszkiwanie osób w okresie zimowym. Osoba problemowa z działki nr 23 aktualnie przebywa w więzieniu i nie jest obecna na działce.

Należy dalej prowadzić sprawę w kierunku prawnego uregulowania tematu.

3. Komisja pozytywnie opiniuje działania Zarządu, które pozwoliły zagospodarować większość działek będących w dyspozycji Zarządu Ogrodu. W chwili obecnej 148 działek ma właściciela. Tylko jedna jest o nieuregulowanym statusie prawnym.

4. Na koniec roku 2024 uległy poprawie wskaźniki odnośnie należności za wykorzystaną energię elektryczną. Nierozliczona nadal jest opłata za zużytą wodę. Komisja wnioskuje o obciążanie działkowców, którzy opóźniają się z płatnościami kosztami upomnień oraz ustawowymi karnymi odsetkami od nieterminowych wpłat zgodnie z wytycznymi z obowiązującego Regulaminu ROD.

5. Komisja wnioskuje by rozważyć wyłączanie energii elektrycznej na okres zimowy. Proponuje wyłączenie energii w terminie 15 grudnia do 15 lutego każdego roku. Pozwoli to ograniczyć straty przesyłowe energii elektrycznej.

6. Celowym była by taka przeróbka sieci elektrycznej aby możliwy był odczyt zużycia mediów bez obecności działkowca i telefoniczny monit o zobowiązaniach na rzecz ROD. Wymaga to wygospodarowania środków na tego typu inwestycję. Na powyższe trzeba zebrać środki finansowe na Funduszu Rozwoju. Proponuje się to zacząć realizować po zakończeniu rozpoczętych obecnie inwestycji – budowy ogrodzenia i budowa drogi dwuśladowej.

I. Wyniki badania rocznego sprawozdania finansowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego za rok 2024

1. Badane sprawozdanie finansowe jest prawidłowe pod względem formalnym i rachunkowym, gdyż :

- a/ składa się z formularzy wymienionych w wytycznych Krajowej Rady PZD,
- b/ poszczególne formularze są podpisane przez osoby upoważnione,
- c/ sprawozdanie nie zawiera błędów rachunkowych.

2. Sprawozdanie zostało sporządzone na podstawie ksiąg rachunkowych - zestawień obrotów i sald.

3. Zachowana została ciągłość finansowa - stan początkowy kont wynika z zatwierdzonego sprawozdania na koniec roku ubiegłego.

II. Ustalenia szczegółowe.

1. W okresie sprawozdawczym wzrosła wartość majątku trwałego.

Stwierdzono zgodność stanów końcowych z ewidencją i inwentaryzacją na koniec 2024 roku.

2. Stan środków w kasie na dzień 31-12-2024 wynosił **1173,28 zł**. **Stan kasy zgadza się z ze stanem z ewidencji i z raportem kasowym**.

Stan środków na rachunku bankowym na dzień 31-12-2024 roku wynosił **8 403,14 zł** i jest zgodny z wyciągiem i potwierdzeniem bankowym.

3. Zarząd poprawił swą aktywność i skuteczność w egzekwowaniu należności z tytułu opłat ogrodowych, ale należy rozliczyć wszystkie zaległości w opłatach.

4. Konieczne jest wyeliminowanie niedoborów w rozliczeniu wody bieżącej.

III. Wnioski końcowe.

W oparciu o ustalenia zawarte w niniejszym protokole stwierdza się, że badane sprawozdanie finansowe, sporządzone na dzień 31-12-2024 roku, którego bilans wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę **314 006,17 zł** i zamyka się wynikiem finansowym na plusie w wysokości **3 804,83 zł** jest rzetelne i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami rachunkowości i wobec czego kwalifikuje się do zatwierdzenia. Corocznie wzrasta wartość majątku Ogrodu.

Stan Funduszu Rozwoju na koniec 2024 roku to suma **0,00 zł**, a Funduszu Oświatowego- **95,43 zł**. Praktycznie wykorzystano wszystkie środki na pomnażanie majątku trwałego Ogrodu, co pozytywnie jest odbierane przez działkowców.

Komisja Rewizyjna Rodzinnego Ogrodu Działkowego stawia wniosek o:

- udzielenie absolutorium Zarządowi za działalność w roku 2024,
- przyjęcie sprawozdania finansowo- merytorycznego Zarządu za rok 2024,
- przyjęcie planu pracy w Ogrodzie wraz preliminarzem finansowym na rok 2025.

Komisja życzy Zarządowi owocnej pracy i samych sukcesów w pracy na rzecz ROD im Marii Konopnickiej w roku 2025.

IV. Wnioski porządkowe.

Komisja Rewizyjna wnosi o dalszą owocną współpracę działkowców z organami Ogrodu w zakresie przestrzegania zapisów statutu PZD oraz obowiązującego, Regulaminu Rodzinnego Ogrodu Działkowego.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, które służą wyłącznie do użytku służbowego Związku.

Na tym protokół zakończono, nie wnosząc zastrzeżeń i po przeczytaniu podpisano.

Podpisy Komisji Rewizyjnej.

1. Jacek Kluj -Przewodniczący.....

2. Wojciech Czarny- członek.....

3. Irena Buśko - członek.....